

meccano

INNOVACIÓN EN CONSTRUCCIÓN



evolucionamos

www.meccano.mx



MOLDES DE ACERO



MOLDES DE ALUMINIO



ÍNDICE



Entorno actual y futuro	01
¿Quiénes somos?	02
¿Qué hacemos?	03
Concepto de molde	04
Componentes	05
La fábrica	06
La construcción	07
Importancia de los sistemas constructivos	08
Meccano, Innovador de origen	09
Los sistemas constructivos Meccano	10
Proceso constructivo con molde total y Tradimecc	11
Meccacimbra	15
Meccano asociado estratégico	16
Servicio	17

Meccano, un sistema para cada necesidad

Entorno actual y futuro <01



El sistema constructivo de mayor rendimiento del mundo

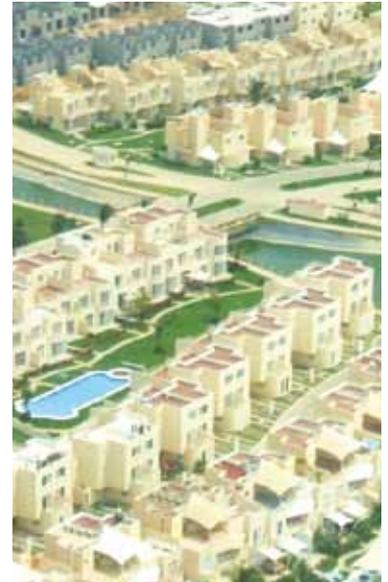
Las condiciones actuales del balance entre las viviendas existentes y las requeridas, arrojan un resultado deficitario en casi todos los países, aún en algunos desarrollados. Pero al área de oportunidad que esto representa se deberán incluir otros ingredientes, como la escasez de mano de obra calificada, la migración de ésta mano de obra a otros sectores de la economía, o a otras zonas de mayor ingreso.

A esto, se deberá agregar la limitación en los créditos disponibles y la oportunidad con la que éstos pueden ser utilizados.

En este entorno, las constructoras que tendrán mejores oportunidades serán las que tengan correctamente planteada la cadena de valor que se da en la construcción y particularmente en cada empresa.

Que identifiquen que es en los procesos; en dónde está la mayor área de oportunidad y que son los sistemas constructivos los que inciden de manera determinante en ese sector.

Aunado a esto, el mercado marca una tendencia hacia viviendas más económicas y con márgenes más reducidos donde los costos serán la diferencia en el resultado final de las empresas.



¿Quiénes somos? <02

Misión

Ofrecer al mercado de la construcción soluciones integrales, sustentables y diferenciadas que permitan edificar de manera rápida, fácil y económica.



En Meccano de México, S.A. de C.V., somos una empresa 100% mexicana, ubicada en el norte del país, en la ciudad de Torreón, Coahuila.

Somos una compañía que nació a partir de una búsqueda de la superación en la eficiencia de la construcción de vivienda.

Fundada por constructores, conocíamos la problemática a resolver, identificamos el origen de los problemas y nos avocamos a su resolución.

Identificamos el proceso constructivo, como el factor más trascendente en el resultado técnico y económico de un proyecto de construcción de vivienda y propusimos un cambio tan radical como lo requería una industria que es la base del bienestar económico y social de un país.

¿Qué hacemos? <03

Para lograr nuestro objetivo, diseñamos un sistema constructivo que supera los niveles de eficiencia producidos con el sistema tradicional, e inclusive en los de cimbras conocidos: El Sistema Meccano.

Más que un Molde, es todo un Sistema de Productos y Servicios que aceleran la construcción de viviendas en serie de cualquier obra, teniendo como resultado final un ahorro sustantivo en tiempo y costo.

Meccano, el asociado estratégico



El sistema Meccano

Ventajas de su utilización

- › Permite tener controles por unidad.
- › Lotes de material y mano de obra estandarizados e inalterables.
- › Tiempos de ejecución de 24 horas para el 100% de la obra negra.
 - › Sólo concreto y acero para las casas de concreto.
 - › Sólo concreto, acero y block para las casas tradicionales.
- › Permite utilizar más veces el capital de trabajo multiplicando su rentabilidad.
- › Es el factor que más incide en los resultados financieros.

Concepto de molde

04

Meccano ha creado el sistema constructivo más avanzado en el mercado de la construcción de vivienda en serie.

El Molde Total

Se trata de un sistema de cimbra metálica que encofra el 100 % de una vivienda: muros, losa, escaleras, pretilas, etc., permiten colados monolíticos y producen, una, dos, tres o cuatro viviendas por día (según el molde de que se trate) en un solo colado, con un reducido grupo de operadores.

Se fabrican a la medida de cada proyecto y son fácilmente transformables a otro proyecto arquitectónico.

Su sencillo sistema de accesorios de apuntalamiento, sujeción y alineamiento (100% recuperable), permite armar los moldes diariamente, generando una productividad inigualable por ningún otro sistema constructivo en el mercado.



Los moldes están compuestos por paneles que pueden ser de acero, aluminio o material plástico. La mayor parte son medidas estándar, más los que se hayan fabricado especialmente para ajustar al proyecto en cuestión. Así mismo, las piezas especiales como molduras, altos y bajos relieves, pretilas, volados, repisiones para ventanas, escaleras, formaletas para ductos, para accesorios de baño, etc.

Componentes <05



Además, están los accesorios de apuntalamiento, sujeción y alineamiento, todos 100% recuperables*, que permiten la rigidez del molde durante el colado y que junto con la cimbra, conforman el molde total.

También con cada molde se entrega un juego de cimbra para cimentación, una plantilla para muros, una escalera para acceder a la losa del molde, y para el manejo de la cimbra de losa, se entregan carros elevadores de cimbra y escalera de tijera.

Productos



- Paneles estándar
- Paneles especiales
- Accesorios 100% recuperables
 - › De sujeción
 - › De apuntalamiento
 - › De rigidización
 - › De elevación
 - › De alineamiento

Servicios

- › Asesoría técnica en operación del molde
- › Administración de la obra
- › Presupuesto de obra
- › Logística de obra
- › Diseño arquitectónico

Además

Curso de capacitación para obreros: Audiovisual, teórico-práctico, diseñado en conjunto con el ITESM (Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey).

Molde Total





Meccano reduce operaciones, simplifica y mejora la rentabilidad

La fábrica <06

Nuestra fábrica está especializada en el diseño y producción de cimbra y accesorios de acero, aluminio y material plástico, para el montaje de los moldes Meccano.

Meccano ha desarrollado un software propio para el diseño de los moldes que fabrica, ya que éstos son a la medida de cada proyecto, siguiendo hasta el mínimo detalle del plano de cada cliente.

La fabricación se hace de acuerdo a los más modernos conceptos de la producción, para lo cual contamos con equipo como robots, tornos de control numérico, conveyor para producción en serie, etc.

Esta capacidad de producción, se refleja en los precios y los tiempos de entrega, insuperables por ningún otro fabricante nacional o extranjero.





Meccano construye en el presente el entorno del futuro.

La construcción <07

La construcción es una necesidad intrínseca en el ser humano. Es el testimonio del progreso de la humanidad. Sus dimensiones, su complejidad y su belleza son evidencia del nivel de desarrollo alcanzado por los pueblos.

La construcción en sí misma es una creación de la comunidad que la habita, forman una unidad de convivencia permanente que conforma una sola identidad compuesta por el lugar y las personas.

La construcción es mucho más que materiales dispuestos de acuerdo a un proyecto, es la construcción del entorno en el que queremos vivir y el que dejaremos a las generaciones venideras.

Importancia de los Sistemas Constructivos <08

Son el factor principal que incide en el resultado técnico y económico de los proyectos de construcción.

Un sistema constructivo puede modificar los tiempos de ejecución, el uso de mano de obra, el desperdicio de materiales y la calidad de las obras.

La selección del sistema adecuado es la primera gran decisión que debe tomarse al inicio de un proyecto. Acertar o equivocarse hará grandes diferencias en los resultados finales.

Los sistemas constructivos tuvieron de origen la característica de ejecutar la obra bajo el principio de múltiples operaciones manuales de colocación de prefabricados pequeños en forma de adobes, tabiques, blocks, etc., que juntos conformarán una edificación.

Este procedimiento realizado por siglos en todo el mundo, es un gran consumidor de materiales, mano de obra, energía y madera. Las condiciones actuales exigen sistemas de bajo consumo de esos conceptos, así como reducción de tiempos y mejores rentabilidades.

Meccano, innovador de origen <09

Meccano nace como una respuesta a los requerimientos actuales de la industria de la construcción. Ofrece al mercado un concepto global de productos y servicios que se asocian a los procesos ejecutivos de construcción, incrementando sustantivamente la productividad y los resultados técnicos y económicos de los proyectos. Los sistemas constructivos Meccano modifican los procesos permitiendo operarlos por unidad. Los consumos de materiales y mano de obra se asignan por vivienda y tienen un reducido tiempo de ejecución asignado. Estos conceptos, que son los principios de la industria internacional, permiten planificar y ejecutar ordenadamente grandes proyectos de vivienda con reducidos grupos de operación y supervisión, resultando los mejores asociados en las constructoras que los utilizan.

Meccano industrializa los procesos constructivos





Los sistemas constructivos Meccano **10**

En Meccano ofrecemos la gama más completa de sistemas constructivos de alto rendimiento orientados a producir los mejores resultados en la construcción de vivienda.

- › Moldes completos para la construcción de casas de concreto.
- › Moldes parciales para la construcción tradicional de casas de block o tabique.

Cada uno de éstos sistemas en tres materiales diferentes.



Molde Total
Tradimecc
Meccacimbra

Aluminio
Acero



Proceso constructivo con Meccano

Molde Total para casas de concreto

- › Controla la producción a través de unidades idénticas en tiempo-calidad-costo, traduciéndose en un ahorro considerable en costos de producción, supervisión, administrativos y financieros.
- › Logra viviendas monolíticas completas en un solo colado.
- › Muros, losa, escalera, pretilas, molduras de cualquier diseño arquitectónico.
- › Una vivienda completa en un solo evento.
- › Hasta 5 viviendas por semana con un solo Molde.

A. Colocación de cimbra de cimentación.

B. Colado de cimbra de cimentación.

C. Colocación de acero para muros.

D. Colocación de instalaciones.

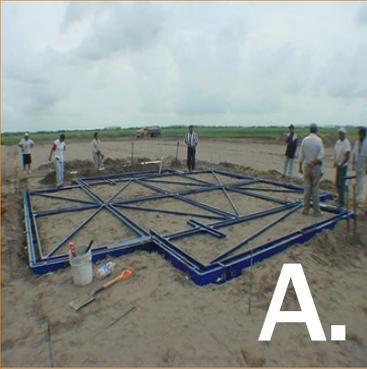
E. Armado de molde.

F. Armado de acero para losa.

G. Colado monolítico.

H. Descimbrado.

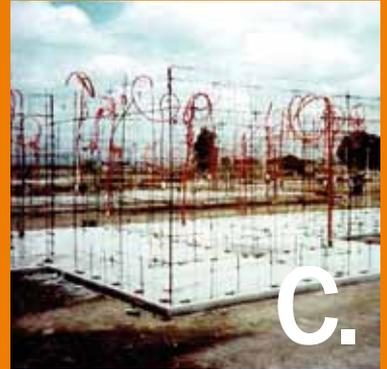
I. Casa terminada.



A.



B.



C.



D.



E.



F.



G.



H.



I.



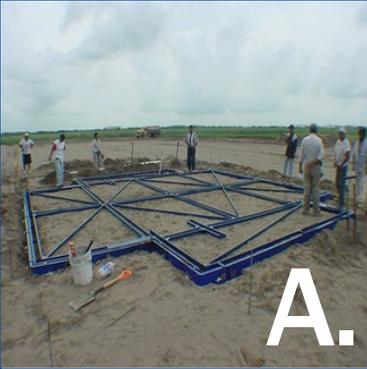
Proceso constructivo con Tradimecc para casas de block

- A. Cimbra de cimentación.
- B. Losa de cimentación.
- C. Muros de block.
- D. Tradimecc en muros.
- E. Tradimecc en losa.
- F. Tradimecc en pretil.
- G. Colado.
- H. Descimbrado.
- I. Casa terminada.

Tradimecc es el sistema de cimbras metálicas que permite colar de manera simple y rápida los elementos estructurales de una vivienda construida con métodos tradicionales, con block o tabique.

Tradimecc contiene elementos de losa de ajuste que permiten absorber las imperfecciones del desplante de muros.







Meccano Aluminum

- › El concepto más avanzado en moldes de aluminio.
- › Moldes de aluminio de última generación.
- › Diseño computarizado.
- › Paneles fabricados con elementos extruidos de máxima rigidez y durabilidad.
- › Aluminio de la más alta calidad.
- › Candados integrados al panel.
- › Máxima rentabilidad sobre su inversión.



Mecca cimbra

15

La cimbra Meccano, se adapta a cualquier forma o proyecto, logrando encofrar cualquier sección que se requiera permitiendo hacer colados monolíticos de una calidad y capacidad estructural insuperable.





Meccano, asociado estratégico

16

La oferta integral de productos y servicios que ofrecemos en Meccano, nos convierten en el asociado estratégico de las empresas que lo utilizan.

Cuando una empresa contrata con Meccano, no sólo adquiere los equipos de construcción de más alto rendimiento y mayor costo beneficio en el mercado, contrata también el mejor servicio de asesoría y capacitación al personal de operación y supervisión, así como el mejor servicio de refacciones reparación y rehabilitación para que los moldes trabajen a su máxima capacidad y produzcan los mejores resultados.

Meccano ofrece:

- › Equipo
- › Método
- › Servicio (asesoría y capacitación)

Genera:

- › Simplifica
- › Agiliza
- › Reduce costos

La empresa logra:

- › Casa de calidad
- › Márgen
- › Utilidades
- › Rotación de capital de trabajo



Servicio <17

En Meccano ofrecemos a nuestros clientes el respaldo profesional que requieren los constructores para obtener los mejores resultados en el uso de los moldes.

Es el único sistema que ofrece un conjunto de información técnica y de servicio de acuerdo a las exigencias del constructor y/o comprador de un sistema constructivo eficaz, mismo que consta de los siguientes conceptos:



A. Presupuesto en 48 horas.

B. Insuperable tiempo de entrega del molde contratado.

C. Asesoría en el uso del molde en el sitio de la obra.

D. Curso de capacitación teórico – práctico (siendo el único sistema que ofrece este servicio a sus clientes), diseñado por el personal técnico de Meccano, con el apoyo profesional de personal del ITESM en los aspectos pedagógicos y de aplicación, para el manejo y efecto del uso del molde enfocado a:

- 1) Operarios
- 2) Residentes
- 3) Administrativos

E. Bitácora de obra con aplicaciones al molde, para la evaluación diaria del montaje del molde, lo cual garantiza la calidad de cada uno de los colados realizados con el molde.

F. Planos mecánicos del despiece de los moldes, además de los archivos con formato DWG grabados en CD.

G. Manual de operación estándar del modelo (MOE). Instructivo general de uso del molde en todas sus partes y las operaciones que intervienen para la construcción de una vivienda.

H. Confidencialidad en sus proyectos.

I. Auditorias técnicas en la obra por nuestro personal especializado. Además, contamos con un “Sistema de Respuesta Inmediata” que consiste en surtir en 24 horas cualquier pedido de refacciones para un molde, así como “Servicio Express” para correcciones o modificaciones que evitan los onerosos paros por esos motivos.



El asociado estratégico
de sus proyectos



Tecnología para la construcción

PANAMÀ

Oficina Comercial y Técnica

Arq. Saúl Castillo

Cel. (507) 6682-1772

scastillosmart@crptext.com

VENTAS INTERNACIONALES

Celular Int'l: +001-713 502 3059

e-mail: jbj@meccano.mx

Contacto: Jorge Baeza

www.meccano.mx